

REFERAT AF GENERALFORSAMLING DEN 23. APRIL 2002 FOR GRUNDEJERFORENINGEN BROMBÆRHAVEN & HINDBÆRHAVEN.

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Aflæggelse af regnskab
4. Indkomne forslag
5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent
6. Valg til bestyrelsen
7. Valg af 2 suppleanter
8. Valg af revisor
9. Eventuelt

Ad 1.

Bestyrelsens oprindelige forslag til dirigent havde meldt forfald pga sygdom. Bestyrelsens alternative forslag, Finn Christensen, H68 blev foreslået og valgt.

Ad 2.

Efter formandens beretning var der et enkelt spørgsmål fra forsamlingen:

”Er der nogen aftale mht. græsslåning på skråningen ved Brombærhavens legeplads og ned mod stien”?

Svar: ”Ja, det er der, og der vil blive taget kontakt til vedkommende, som står for slåningen, så det bliver ens slået.

Beretningen blev herefter taget til efterretning.

Ad 3.

Regnskabet, som blev udsendt sammen med indkaldelsen, blev fremlagt af Leo Andersen og efterfølgende taget til efterretning uden indvendinger.

Ad 4.

To forslag fremsat af Jens Kirk Thomasen, Hindbærhaven 64 og bestyrelsen i forening blev vedtaget:

1. Bestyrelsen skal søge at få Vejle Kommune til med beplantning at sikre skråningerne ved tunnelområdet. Modellen kunne være at få kommunen til at levere planterne, som beboerne selv kan plante på en fælles arbejdsdag.

2. Bestyrelsen skal overfor Vejle Kommune arbejde for bedre og sikrere trafikforhold omkring udkørslen fra Sofienbjergvej og de to busstoppesteder på Juulbjergvej. Formålet er især at mindske risikoen for ulykker på stedet og at give bedre adgang til det sydlige stoppested. Også for barnevogne og kørestole.

Bestyrelsens forslag til politik for vinterberedskab i området blev diskuteret og vedtaget i følgende form:

Snerydning på Brombærhaven og Hindbærhaven sker, når der falder så meget sne, at almindelige biler ikke kan komme igennem. Rydningen vil foregå hurtigst muligt, men ikke nødvendigvis fra morgenstunden.

Der bliver ikke saltet i området. De enkelte grundejere sørger selv for fornøden glatførebekæmpelse.

Der bliver ikke ryddet sne på stier og fortove, med mindre der er tale om en længerevarende isvinter.

Som følge af problemer med is på de sydlige boligveje på Hindbærhaven, skal der fremover hvert år i november placeres et centralt sanddepot ved Sofienbjergvejs kommende forlængelse til almindelig selvbetjening blandt alle områdets beboere

Et forslag om at udnævne en række snevagter fra de enkelte boligveje, som skulle udstyres med kompetence til at tilkalde sneploven, blev nedstemt.

I stedet blev det aftalt, at bestyrelsen i næste års aftale med en snerydder får denne til at komme forbi med ploven allerede ved lidt mindre snefald, end i den forgangne vinter.

Samtidig kommer bestyrelsens ansvarlige for kontakten til snerydder til at fremgå af nyhedsbrevene.

Bestyrelsens forslag til nedsættelse af et arrangementsudvalg blev vedtaget:

Der nedsættes et arrangementsudvalg med 3-5 personer, som kan arrangere festlige, sociale eller bare hyggelige aktiviteter i området. F.eks. Sankt Hans og fastelavnsfest.

Udvalgets medlemmer skal fremover vælges i forbindelse med den årlige generalforsamling.

Det er en forudsætning, at der melder sig frivillige til udvalget!

Følgende lod sig vælge til udvalget:

TANJA HH 18

LONE HH 82
LENE HH 14
LARS BH 16
MARIE BH 54

Tanja tager initiativ til 1. møde!!!

Familien Kaas , HH 38 havde fremsat følgende forslag til anvendelse af fællesarealerne:

1. Etablere en jordbakke, her kan man løbe op og trille ned, her kan der graves tunneler, bages mudderkager mv.
2. Afsæt et naturområde, hvor der bygges huler med grene og brædder, og hvor man kan kigge nærmere på naturen, samle regnorme, bænkebidere og andet godt.
3. Med nogle store natursten kan der laves en "springbane" hvor man bl.a. kan lege jorden er giftig.
4. En stor træstamme kan bruges til at klatre på og gå balancegang osv.
5. Pilehytter til gemmeleg, "skovtur" og dukkekroge.

Efter en længere debat konkluderede dirigenten, at der ikke var opbakning til de to første forslag, mens forslag 3 og 4 kunne overvejes, når vi kan se, hvordan det vil tage sig ud sammen med de allerede planlagte redskaber. Hvis pilehytter skal indgå i beplantningsplanerne skal det tilsikres, at der ikke anvendes nogle hurtigvoksende versioner.

Ad 5.

Budgettet blev godkendt. (Udsendt sammen med indkaldelsen til general-forsamlingen).
Der køres videre med kr. 1200,- pr år i kontingent.
Opkrævningstidspunktet skal være primo juni.

Ad 6.

Valg til bestyrelsen for en to-årig periode:
Finn Christensen indtræder i bestyrelsen i stedet for Flemming Arens Pedersen.
Morten Pedersen, B46 og Michael Jul-Nørup Pedersen, B34 blev genvalgt.

Ad 7.

Som suppleanter for en et-årig periode blev :
Anja Hansen genvalgt som 1. suppleant.
Johnny Andersen valgt som ny 2. suppleant.

Ad 8.

Lars Michael Mou blev genvalgt som revisor.

Ad 9, eventuelt.

Et medlem foreslog at flytte nogle af de legeredskaber, der er bestilt til Hindbærhaven Syd, op på Hindbærhaven Nord (boldbanen).

Bestyrelsen pointerede, at fordeling af aktiviteter på de enkelte fællesarealer blev besluttet på sidste års generalforsamling, samt at forslag ikke kan sættes til afstemning under punktet eventuelt.

Men alle er velkomne til at fremsætte forslaget på næste års generalforsamling.

Et andet medlem ønskede, at indkomne forslag blev husstandsomdelt forud for generalforsamlingen.

Bestyrelsen svarede, at det ikke er et krav ifølge vedtægterne, og at det næppe er tidsmæssigt realistisk, da forslag kan afleveres indtil 8 dage før generalforsamlingen, hvorefter de behandles i bestyrelsen. Bestyrelsen skulle herefter i gang med en ekstra omdeling. Men måske kan den nye teknologi bidrage med en løsning, hvis grundejerforeningen får lavet en hjemmeside. Her kunne de indkomne forslag præsenteres på forhånd.

Formandens afsluttende forsøg på at takke dirigenten og dem, der havde bidraget med boller og kage forsvandt i det almindelige opbrud, da tidspunktet for tilkobling af den automatiske alarm var meget nært forestående.

Referent:

Flemming Arens Pedersen

Underskrevet af

Finn Christensen
Dirigent

Michael Jul-Nørup Pedersen
Formand